



Către,

OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

**Referitor la: Servicii de proiectare la faza D.A.L.I, Proiect Tehnic si
asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii "Modernizare
locuinte sociale Camin nefamilisti nr. 1, Str. Laminorului 16 E
din Municipiul Targoviste, Jud. Dambovita"**

Solicitare oferta de pret

1.Descrierea situatiei existente

Obiectivul de investitii "Modernizare locuinte sociale Camin nefamilisti nr. 1, Str. Laminorului 16E din Municipiul Targoviste, Jud. Dambovita" contribuie la îmbunătățirea calității vieții populației din Municipiul Targoviste, prin reducerea numarului de persoane aflate în risc de saracie si excluziune sociala, precum și îmbunătățirea spațiilor publice urbane, in general. Pe fundalul intensificării discuțiilor despre nevoia de eficientizare a fondului construit, inclusiv a celui locativ existent, încep să fie explorate și dezvoltate soluții pentru reabilitarea și adaptarea acestora la nevoile și standardele contemporane de confort și sănătate.

La baza finantarii necesara realizarii obiectivului de investitii si in conformitate cu Strategia de Dezvoltare Locală - "GAL – Târgoviștea Egalității de Șanse" sta alocarea financiara FEDR + alte fonduri (EUR) din cadrul "GAL – Târgoviștea Egalității de Șanse".

Obiectivul se afla in Jud. Dambovita, Municipiul Targoviste, Str. Laminorului 16E.

2.Obiectul contractului de servicii constă în:

Servicii de proiectare privind elaborarea documentatiei tehnico economice, realizata in conformitate cu prevederile HG 907/2016, cat si asistenta tehnica din partea proiectantului pe toata durata implementarii proiectului.

Se propun si se preconizeaza urmatoarele interventii ale proiectului de investitie:

- lucrari de contorizare individuală pentru energie electrica si apa curenta pentru toate cele 83 de apartamente din cadrul caminului, prin montarea de contoare individuale pe casa scarii aferente fiecarui apartament;
- lucrari de modernizare a instalatiilor si obiectelor sanitare din baile apartamentelor, inclusiv inlocuirea coloanelor de canalizare aferente ghenelor si subsolului;
- inlocuirea usilor de acces in apartamente;
- inlocuire centrale termice aferenta imobilului si a instalatiei de incalzire care deserveste imobilul, inclusiv a radiatoarelor din apartamente.
- orice alte activitati care conduc la indeplinirea realizarii obiectivelor proiectului.

3. Cod CPV: 71000000-8 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție (Rev.2)

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



4. Valoare estimata: 234.500,00 lei fara TVA

5. Documente solicitate :

5.1. Scrisoarea de inaintare a ofertei si documentelor - Formular nr.1;

5.2. Certificatul constatator emis de ONRC, extras din Actul Constitutiv sau alt document, din care sa rezulte corespondenta obiectului de activitate cu obiectul contractului asa cum a fost definit prin incadrarea in **Cod CPV: 71000000-8 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție (Rev.2)**, sau alt document echivalent care arata calitatea persoanei de a desfasura activitati comerciale in domeniul mentionat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenti economici o declaratie privind calitatea persoanei (persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);

5.3. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.59 si 60 alin.1 din Legea 98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr.2;

5.4. Declaratie pe propria raspundere privind insusirea cerintelor caietului de sarcini.

5.5. Propunerea financiara Formularul de oferta – Formularul 3, impreuna cu Anexa sa ;

Propunerea financiară va conține următoarele:

- preț total pentru realizarea serviciilor;
- pretul defalcat pe fiecare activitate; Tarifarea, respectiv modul de calcul al valorii serviciilor de proiectare si detaliera costurilor pe activitati;
- Expertiza Tehnica, Studiu Geotehnic, Studiu Topografic (vizat O.C.P.I.) si Auditul energetic (inclusiv certificatul de performanta energetica initial si final) sau orice alt studiu solicitat prin certificatul de urbanism, documentatia pentru obtinerea avizelor si a autorizatiei de construire, D.A.L.I., Proiect Tehnic si asistenta tehnica;
- perioada de valabilitate a ofertei;
- graficul de timp pentru indeplinirea obligatiilor.

Nota:

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv în lei, fara TVA.

Garantie de buna executie - solicitat **da X** nu

Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.

Garantia de buna executie se va constitui, retine, modifica si elibera conform prevederilor art.154, 154² din Legea 98/2016, coroborat cu art.40 alin 3-9 din HG 395/2016.

Ofertantul va preciza prin oferta sa care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

Criteriu de atribuire : pretul cel mai scazut.

6. Durata contract : Contractul de prestări servicii se va încheia pentru o perioadă de 24 luni de la data semnarii contractului.

Termenul pentru Etapa 1 este de 30 de zile

Termenul pentru Etapa 2 este de 45 zile

Termenul pentru Etapa 3 este de 45 de zile



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
MUNICIPIUL TARGOVISTE



Termenul pentru Etapa 4 incepe sa curga dupa incheierea contractului de executie cu ofertantul castigator prin procedura de atribuire a contractului de lucrari si se va corela cu durata de executie a lucrarilor.

7.Valabilitatea ofertei : pana la data de 31.05.2025

Ofertele se vor depune pana cel mai tarziu in data de **07.04.2025**, in format fizic la Registratura Primariei Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3 , ora 16 :00 (conform programului de lucru al institutiei) sau in format electronic - ora 24 :00, la adresa de mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro si/sau achizitii@pmtgv.ro.

Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0735505316 – Serv. Achizitii Publice.

PRIMAR
Jr. Daniel Cristian STAN

Sef Serv. Achizitii Publice
Ing. Magdalena MIHAESCU

Intocmit,
Consilier Serv. Achizitii Publice
Ing. Marius PANASIU

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3

Targoviste 130011, Str.Revolutiei nr.1-3, Tel. 0245 611222,0786122500, 0245613928 ,
0245611378, Fax 0245 217951, E-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro ,
URL: www.pmtgv.ro